

# CITÉ-JARDIN DE LA BUTTE ROUGE À CHATENAY MALABRY

## Dernière visite avant démolitions ?



© Julien LACAZE

Réalisée en sept tranches sur une très longue période (1931-1965), la cité-jardin de la Butte Rouge à CHÂTENAY-MALABRY est un ensemble de 3695 logements auquel sont intégrés équipements et commerces. C'est une référence en matière de conception architecturale et urbanistique internationalement reconnue, même si la qualité de la réalisation s'est appauvrie au fur et à mesure de sa mise en œuvre.

Elle est aujourd'hui menacée par un projet qui comporte d'importantes démolitions, au point que des associations se sont constituées et des architectes se sont mobilisés pour solliciter des Collectivités compétentes qu'elles portent un regard plus attentif à cette cité et que puissent être mises en œuvre des solutions de réhabilitation de sorte que cet ensemble remarquable soit mieux préservé.

La Section d'hygiène rurale et urbaine du Musée Social, dont la Société Française des Urbanistes (SFU) est l'héritière, s'est appuyée **dès 1904** sur les théories d'Ebenezer Howard, initiateur des cités-jardins, pour proposer **une nouvelle discipline : l'urbanisme**, dont l'ambition ira bien au-delà de ce modèle originel. **La cité de la Butte Rouge est un jalon important de cette histoire.**

Avant que ne s'engagent des démolitions (un premier appel d'offres a été lancé), la Société Française des Urbanistes propose à ses membres, ainsi qu'à quiconque s'intéresse à l'urbanisme, de participer à **une visite des lieux le**

**jeudi 9 septembre 2021 à 10 heures**

sous la conduite de

**Michel CANTAL DUPART, architecte et urbaniste**

animateur de la Mission Banlieues 89 avec Roland CASTRO, membre d'une des équipes de la consultation internationale du Grand Paris, professeur honoraire du Conservatoire National des Arts et Métiers et ancien vice-président de la SFU dont il est membre d'honneur.

**Rendez-vous au carrefour des avenues de la Division Leclerc et Albert Thomas**

**Pour s'y rendre :**

RER B, direction Saint-Rémy-les-Chevreuses, arrêt LA CROIX DE BERNY puis bus n°379, direction Vélizy 2, arrêt BUTTE ROUGE CITÉ-JARDIN



SOCIÉTÉ  
FRANÇAISE  
DES URBANISTES  
[www.urbaniste.com](http://www.urbaniste.com)  
[sfu@urbanistes.com](mailto:sfu@urbanistes.com)



Michel  
CANTAL DUPART



## Pour préparer votre visite et en savoir plus sur les projets de restructuration de la Butte Rouge (liste non exhaustive) :

- **Un ouvrage :**

CASTRO Roland, CANTAL DUPART Michel et STINCO Antoine, *La Ville à livre ouvert*, Paris, Editions La Documentation Française, 1980, pages 47 à 60.

- **Une conférence :**

COHEN Jean-Louis, architecte et historien de l'architecture, Professeur au Collège de France et à l'Institute of Fine Arts de New York, *La Butte rouge, paysage urbain d'exception*, conférence le 15 mars 2019, à l'invitation de l'association Châtenay Patrimoine Environnement :

<https://chatenay-patrimoine-environnement.org/conference-pour-sauver-la-cite-jardin-de-la-butte-rouge/>

- **Deux associations de défense :**

SOS de la Cité-jardin de la Butte Rouge :

<https://www.facebook.com/SOS-de-la-cité-jardin-de-la-Butte-Rouge-105849381454582/>

Châtenay Patrimoine Environnement :

<https://chatenay-patrimoine-environnement.org/>

- **Quelques lettres ouvertes :**

**Non à la démolition de la Butte Rouge**, appel de 18 architectes et/ou urbanistes, dont 8 Grands Prix de l'Urbanisme, sollicitant la réhabilitation de la cité et la prise en compte de "*toutes les options de protection de cet ensemble urbain unique*", 6 avril 2019 :

<https://chatenay-patrimoine-environnement.org/appele-des-architectes-et-des-urbanistes-2/>

**Sauvons la Butte Rouge de la démolition**, lettre ouverte de 11 architectes lauréats du Prix Pritzker et/ou du Grand Prix National de l'Architecture à Mme Roselyne BACHELOT, ministre de la Culture, 6 février 2021 :

<https://chatenay-patrimoine-environnement.org/les-laureats-du-prix-pritzker-et-du-grand-prix-national-de-l-architecture-font-appel-a-la-ministre-de-la-culture/>

**Lettre ouverte du Syndicat de l'Architecture au Président de la République et à la Ministre de la Culture**, sollicitant des plus hautes instances de l'Etat qu'elles s'opposent "*à la démolition à grande échelle d'un patrimoine exemplaire*" et considérant "*qu'il est de la responsabilité de tous et des architectes en particulier de concevoir des rénovations prenant en compte l'existant dans sa globalité, et d'écarter tout recours aux démolitions visant à ne favoriser que des ambitions économiques locales et de court terme, au détriment d'enjeux patrimoniaux et environnementaux d'intérêt public.*", 10 juillet 2021 :

<https://static1.squarespace.com/static/5a73476eace864b6e710f7e5/t/60ec02ca669cf0127c940d0a/1626079947496/lettre+ouverte+butte+rouge.pdf>

